

Ja, de opname is gestart. Eh welkom mensen, welkom bij eh de thematafel eh landschap en eh recreatieve voorzieningen. Landschap, ja, landschap, na natuur en landschap. Ehm voor mij ligt het masterplan. Het is een zeildoek, daar kunt u daar gewoon overheen lopen. Dat is helemaal geen probleem. Daarvoor hebben we het toch eh ook gemaakt. Ehm in het kort vandaag landschap. We hebben eigenlijk een aantal een aantal kaarten in eh in de ruimte staan. Ehm aan mijn rechterzijde, voor de andere mensen links, ziet u hier het masterplan eh met de bestaande Aan de voorzieningen, dus wat er nu al is aan recreatieve voorzieningen en ook welke voorzieningen wij daar nu op ge- eh op op ingetekend hebben. Die nieuwe ingetekende voorzieningen die hebben wij opgehaald uit het participatieproces en uit de avonden die mede hebben geleid tot de ruimtelijke visie en die ook zijn ingebracht door de klankbordgroep. Die hebben we daar op de kaart gezet en de laatste kaart laat eigenlijk een totaaloverzicht zien van alle voorzieningen die in het gebied in ieder geval eh aanwezig zijn. Achter mij hebben we eh een drietal kaarten met eh met, dat gaat over de groenstructuur, dus het landschappelijke raamwerk.

werk noemen we dat dan in in ambtenarenvaktaal. Ehm kort gezegd de bestaande groenstructuren, welke bossen, welke bossages, welke bomen hebben we op dit moment. Eh daarnaast achter mij waar mijn collega [GEANONIMISEERD] staat eh de nieuwe groenstructuren met wat willen we allemaal toevoegen aan groenstructuren. Eh en als laatste eh de groenstructuur totaalkaart. Daar staan totale groene groene inrichting op. En aan die kant is de proceskaart die ik aan het begin van de bijeenkomst heb toegelicht met daarop de faseringskaart. Omdat het natuurlijk een gebied is wat bijna meer dan 40 hectare betreft, kunnen we dat nooit in één keer als gemeente helemaal realiseren. Dat moeten we gefaseerd doen. En die faseringskaart laat dus zien met welk gebied we daadwerkelijk ook als eerste aan de slag gaan. Ehm, kom uit het landschappelijk raamwerk. Wat zie je hierop? Eh, in rood zijn in feite eigenlijk de fietsstructuren. De grijze paden zijn wandelpaden die ook toegankelijk zijn op een aantal plekken voor minder valide. Dus ook vanuit daaruit hebben we gekeken. Aan deze zijde willen we de parkeerplaats realiseren. De huidige parkeerplaats in Berkendonk die plaats die wordt dus eh gesloopt, verwijderd. En waarom hebben we hem aan deze kant gesitueerd? Omdat je dan maar op één plek over hoeft te steken en dat is ook ten behoeve van de verkeersveiligheid. En op deze manier wordt de parkeerplaats altijd van boven naar beneden opgevuld, zodat je er ook meer auto's makkelijker kwijt kunnen en hopelijk mensen niet meer aan deze zijde van de raketweg eh parkeren. De ingang. De ingang blijft inderdaad gelijk inderdaad. Ja, ja. Dus we gaan dit dit blijft gelijk, maar we gaan hier wel een nieuwe weg maken inderdaad richting eh richting eh Berkendonk, Helmond, die kant uit. in de parkeerplaats eh toe. Ehm ja, ik zou zeggen: loop rond. Als u vragen heeft, spreek één van onze collega's aan. We hebben een aantal collega's hier. [GEANONIMISEERD] is hier. We hebben [GEANONIMISEERD], dat is onze ^{5.1.2e} [REDACTED]. En we hebben [GEANONIMISEERD], ook een landschapper bij ons eh binnen de gemeente. Neem vooral de gesprekken op, want hoe meer wij ophalen uit jullie input, hoe beter de plannen worden en hoe meer wij in ieder geval ook met jullie input kunnen doen. Dus maak echt gebruik van eh van Dembrain en van eh van die app. Nou, is op dit moment de parkeerplaats best wel een hardplein, hè? Ja. dat er nog meer verschillende hoeken ingeduid worden. We horen of daar ook over nagedacht is om ervoor te zorgen dat er geen donkere plek wordt. We kijken in ieder geval, ja, we kijken ook op een aantal plekken of we wel met zichtlijnen kunnen werken. Het lijkt niet dat het één dichte bossage is, maar we zijn wel aan het kijken om op een aantal plekken ook

gewoon die openingen te maken. Want dit is straks ook één van de plekken. Wat we al zeggen, dit is eigenlijk fase 1, dus ook de fase waar nu eigenlijk in principe al evenementen plaats kunnen vinden. Dus het idee is ook dat als een evenementorganisatie straks een evenement opbouwt, dat het vanaf hier gebeurt, zo het terrein op.

ze moeten op een aantal plekken ook die doorsteek kunnen maken. En hoe ga je dan voorkomen dat het vrachtverkeer waar je nu altijd in de hoek parkeert, daar gaat parkeren? Ja, die vragen pakken we straks bij het thema evenementen of bij het thema mobiliteit. Daar kunt u die vragen stellen. Die worden daar beantwoord. Oké, nou helder. Ik zou zeggen, breng die vraagtaak daarin, dan kunnen we die meteen meenemen. Ja, dat was het weer.

Ja. Natuurlijk. Ja, ik word hier wel rijk. Ik heb daar een beetje allemaal gemogen aanschouwen. We wandelen hier heel veel. We zijn hier heel creatief altijd. Met de familie, met de kleinkinderen ga ik en dan overall die zwemmen daar naar het strand. Heerlijk. Die stranden, blijven die intact? Ja. Daar wordt niks aan gedaan? Nee. Andere vraag. Tuurlijk. Ja, ik word hier al rijk. Ik heb daar een beetje allemaal mogen aanschouwen en we wandelen hier heel veel en we zijn hier heel recreatief altijd. Met de familie, met de kleinkinderen ga ik en dan overall die zwemmen daar naar het strand. Hm hm. Heerlijk. Die stranden, blijven die intact? Ja. Daar wordt niks aan gedaan? Nee. Andere vraag.

Het ligt er een plan op op tafel om in de toekomst entree te gaan vragen voor bepaalde gedeeltes van dit gebied? Nee. Ja, we hadden het over evenementen, dus dat is natuurlijk iets eh. Nee nee, maar ik bedoel direct een eh ja. Nee, nee, want één van de uitgangspunten ook die de raad heeft meegegeven, het strand moet openbaar eh recreatief toegankelijk blijven. Dus dat is ook de uitgangspunten die wij in ieder geval ook binnen dit project hebben gehanteerd dat de strand eh openbaar toegankelijk moet blijven. Oké, dat is duidelijk. Dus geen entree en de stranden blijven zoals ze op dit moment zijn. Kijk, ik kan me wel Als we zo'n strandpaviljoen willen ontwikkelen, dat we wel gaan kijken of we dat strandpaviljoen misschien kunnen omheinen, ook gezien natuurlijk vandalisme enzo. Maar dat is een andere, want dat is weer een andere vraag. De zorgen die wij als wijk van Berkendonk met acht, zeg maar, hebben ten aanzien van de overlast. Dat is het gewoon. Ja. Kijk, als je dadelijk horeca gaat ontwikkelen, ongetwijfeld krijg je overlast. Dan kom je weer op het gebied van de handhaving. Dat is weer een ander iets. hebben we het over twee flessenhalzen gehad. Een kleine tunneltje en omhoog richting Berkendonk. Zet het dicht, hebben we gezegd, met de evenementen. Zorg dat je dat oplost achter het parkeren op de scouting en het toevoegen van massa fietsen dadelijk bij grote evenementen. Maar goed, dat is een onderdeel van de mobiliteit. Daar hebben we het net over gehad, daar wil ik het eigenlijk nu niet over hebben. Wat ik jammer vind, dat daar parkeerplaatsen staan, want dat is toch een stukje van. dat recreatiegebied en dat ongetwijfeld geasfalteerd gaat worden. Nee, nee, en dat is ook weer [crosstalk] het idee, ja, maar dat is nou ook weer eerlijk zeggen. Nee, maar die, want we willen uiteindelijk natuurlijk een recreatiegebied maken en het idee is natuurlijk dat we daar in ieder geval dat die eh die huidige parkeerplaats uitbreiden, want de huidige parkeerplaats die heeft nu 25 plekken. Snap ik, maar dit is een stukje recreatie, dat moet je gaan asfalteren, want parkeren dat gaat niet. Dit is zo'n nat gebied. Parkeren willen we daar alleen mogelijk maken voor evenementen en

Soms willen we daar geen, willen we daar geen parkeermogelijkheid maken. Snap ik. Als het parkeer is, is het wel het parkeer op hoofdlijnen. Een nobele gedachte, maar ja. Ja, ik heb u gehoord, we nemen u mee in de plannen. Ja, maar goed, dat is overall. Het is een heel drassig gebied

hier ook. Ja, zeker natuurlijk als je naar dit kijkt en dit ook, het is natuurlijk niet alleen herinrichten van het gebied, maar grondwerk is er ook is er ook een belangrijk onderdeel van. Zeker in 2023, 2024 stonden natuurlijk hele delen, heel de parkeerplaats stond blank. Maar dat geldt ook voor hele delen hier. Ja, nee, dat klopt. Dus als het gaat is wel een ander verhaal. Snap ik. Ja, dus we hebben ook natuurlijk in totaalplan gekeken.

Dat zie je hier ook, hier op deze plekken. Op deze plekken zijn er ook waterbodies ontwikkeld om in ieder geval daar het waterniveau op die manier daar af te kunnen vangen, zodat het tijd heeft en de ruimte heeft om in het gebied gewoon in te kunnen zinken in de bodem. Ja, op die manier in ieder geval. Hebben jullie een horeca gepland? We hebben vooralsnog een, wat ik ook al aangaf, een diversificeringskaart, een rondje gemaakt om het gebied wat nu van de watersportvereniging is. Die hebben eigenlijk een vraag ingediend bij de gemeente om een nieuwe accommodatie te

willen ontwikkelen. Wij willen eigenlijk dit jaar gebruiken om een soort ontwerpstudio te doorlopen of het een optie zou kunnen zijn om een nieuwe accommodatie te kunnen ontwikkelen in combinatie met een strandpaviljoen. En of daar ja, ruimte is. Nou ja, dat is op dit moment nog niks over getekend, zeg maar. Nee, maar maar we wouden in ieder geval duidelijk moeten zeggen: wij gaan niet op de stoel van ondernemers zitten als gemeente, maar we willen wel kijken van: kun je voorwaarden scheppen waarmee de watersportvereniging misschien een nieuwe accommodatie kunt eh kunt ontwikkelen en tegelijkertijd dat er misschien ook hetzelfde gebouw gebruikt zou kunnen worden voor eh horeca. Maar moet je dat even vastleggen in dat plan? Eh horeca?

Het is wel iets positiefs dat er meer wandelpaden worden ontwikkeld. Dat is ook iets positiefs. toekomst ofzo. Dat ligt vast in de ruimtelijke visie, is dat al is dat al opgenomen. Ja. Ja. Ik vind het wel iets positiefs dat er meer wandelpaden worden ontwikkeld. Fijn te horen. Ja. Ja, dat is ook iets positiefs hè. ook met waterschap erop ingericht die eh Ja, zeker deze eigenlijk heel deze zone, dit is die ecozone die ook op de faseringskaart staat. Dat is eigenlijk gewoon dat pakken we niet alleen, dat doen we samen met gemeente Deurne en samen met de gemeente of en samen met Waterschap Aa en Maas. Precies. Dat is ook gewoon een ecologische verbindingzone die we ook gewoon nog eh verder willen ontwikkelen die om de om de koppeling te maken met met het noordelijk deel. [crosstalk] Helmond. Tijdens evenementen, maar dan dan dan zou de mogelijkheid in de toekomst kunnen zijn omdat er een tijdelijk als er parkeeropvang is dan inderdaad. Ja, exact. Ja, klopt. [crosstalk] Ook daar zijn dingen die we die ja, goed...

We hebben natuurlijk ook met evenementenorganisaties zijn we zijn we in gesprek en die en die maken daar ook afspraken mee. Te kijken van ja, op wat voor termijn moet het dan moet het dan weer hersteld zijn. Ja ja. Dus daar zijn we wel mee in gesprek. [crosstalk] En laten jullie het vaak zo groeien dat je dat niet meer ziet? Nee, we weten dat hier een slipbaan ligt, maar er zijn ook nog gesprekken die we nog moeten voeren met de huizengrond eigenaar.

Ja. Ja. Ja. Ja. Ja. Ja. Ja. Ja. Ja. omdat ze even een effectief iets al twee jaar geleden. Ja. [crosstalk] een voetbalstage voor jou. Ik bedoel, dat was net de vraag. Dan eh wat je ziet in je hoofd bedoel ik. Ja. dat hij eh heel druk wordt.

[crosstalk] Tijden van evenementen? Ja. Kijk, het idee is natuurlijk, nu is dat fietspad hier ingetekend en we zijn eigenlijk het mooiste zou zijn als je die fietsstructuur eigenlijk gewoon door zou kunnen trekken en dan aan zou kunnen laten takken op die slibbaan. Want dan, want dan, dan creëer je hier geen, geen bottleneck. Maar goed, daar zijn wel dingen die

daarvoor zijn we nog in eh in gesprek, die moeten we nog opstarten.

[crosstalk]

Als er geen evenementen zijn, komt er dan in de [crosstalk] vaste horecagelegenheid of zoiets, dat mensen die normaal recreëren aan de Berkendonk terecht kunnen? Ja, wij zijn wel aan het kijken in ieder geval om te kijken of we dat mogelijk kunnen maken. En eigenlijk voorzien we daar twee plekken waar zoiets zou kunnen. Dat is eigenlijk natuurlijk bij de huidige watersportvereniging, wat hier al ingetekend is. En de andere optie is, we hebben ook natuurlijk afgelopen jaar die grond aangekocht. En we hebben ook in ieder geval die vervallen boomkwekerij aangekocht. En we zijn eigenlijk als gemeente aan het onderzoeken van ja, wat wat wat willen en kunnen we nu met die plek?

Met zo'n locatie? Nee, want we zijn aan het onderzoeken van, kan het kasgebouw nog blijven staan? Die staan nog stevig genoeg. En anders moeten we in eerste instantie die boerderij slopen. En dan moeten we daarna kijken hoe we die ontwikkeling op de markt kunnen zetten. Ja, het is een beetje kastenvandalisme. Er is een brand geweest inderdaad. En de cv-leiding is eruit gesloopt en de waterleiding is al een keer doorgeslepen, dus. Ja, het ideale plaatje vind ik dat je zo'n locatie herontwikkelt en dat daar gewoon ruimte is.

in de toekomst voor een nieuwe recreatieve horeca of in ieder geval nieuwe activiteiten in ieder geval waarmee je dus ook gewoon nieuwe activiteiten mee binnenhaalt. [crosstalk] Ja, zeker. Ja, klopt meneer. [crosstalk] Nou, dan rekenen we er wel op dat hier gewoon dan de verkeersbrigadiers met het evenement want Nee, maar dat is natuurlijk ook één van de voorwaarden is natuurlijk en en dat ligt ze

Een evenementenorganisatie moet een verkeersplan indienen. En dat verkeersplan wordt beoordeeld, niet alleen door ons als gemeente, maar ook door de veiligheidsdiensten, de brandweer, de politie. En op basis daarvan wordt gekeken of, afhankelijk van de grootte van het evenement, of zoiets haalbaar is of niet haalbaar is. [unclear] een evenementenorganisatie die die moet een verkeersplan indienen en dat verkeersplan dat wordt gewoon beoordeeld, niet alleen door ons als gemeente, maar ook door de veiligheidsdiensten, de brandweer, de politie, de GGD, de en op basis daarvan wordt gekeken of of afhankelijk van van de grootte van het evenement of zoiets haalbaar is of niet haalbaar is, hè. dan zie je wel meer parkeren. [crosstalk] Hier denken we dus aan om

[crosstalk]

Ja, dat klopt. Het is de hele Rangweg en de Rovertsweg is parkeerverbod inderdaad. Ja. En als ik hier even kijk rondom het water, dat is ook altijd fijn om te wandelen. Ja. Maar eh ik mocht daar ook aandacht aan geven dat je eigenlijk ook nog een eh...

Kunnen die niet goed bereikbaar zijn? Ja, we zijn wel aan het kijken. In ieder geval, dat gaat over natuurlijk het rondje Berkendonk, of we dat in ieder geval kunnen kijken om aan te laten takken natuurlijk bij deze totale ontwikkeling. En ik heb net ook al andere mensen aangegeven, maar ja, kijken of je in ieder geval die infrastructuur rondom de plas, of je die ook nog in ieder geval kunt verbeteren. Ja goed, dus u kunt prima gaan. Ze waren hier op tijd, maar het is [crosstalk] Kunnen die niet niet goed bereikbaar zijn of is dat? [crosstalk] Ja, we zijn wel aan het kijken in ieder geval, dat gaat over natuurlijk het rondje Berkendonk of we dat in ieder geval kunnen kijken om aan te laten takken natuurlijk bij deze totale ontwikkeling. En ik heb net ook al andere mensen aangegeven van ja, kijken of je in ieder geval die die die infrastructuur rondom de plas of je die ook nog in ieder geval kunt verbeteren. Nou ja goed, ik eh dus u kunt prima gaan. Ze waren hier op tijd. Het is op tijd eh, maar het is eh [unclear].

Als je ermee zou kunnen fietsen. Ja, dan sluit ik hem weer af tot de rijleiding. Nou, we nemen hem mee. Dankjewel. Moet ik een sein zijn?

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1