

Ja. Nou, wij zijn hier namens Buitenlust. Jullie Buitenlust kennen natuurlijk hè. Kei mooie ontwikkelingsplannen natuurlijk hè. Wij hebben al meerdere gesprekken bij Opwel waar wij dus gewoon een totaal nieuwe locatie zouden wensen hè, in principe in Berkendonk. Eh waar het voor ons nu natuurlijk evenementengebied heel erg over gaat hè, wij organiseren daar elfjaardige Helmond Kost. Ja. Eh is daar nog steeds alle ruimte voor of kijk, want ik zie nu wel hè, wij zitten vooral in het linker gedeelte. Er is eigenlijk wordt weinig gewijzigd. Ja. Uhm kijk, het zou mooi zijn als we dat gesprek kunnen voeren om eventueel ook dadelijk naar die Zuidsein te kunnen gaan. Ja zeker. Ja, de evenementen, want dat is ook kijk, ik weet niet of het nu al inpasbaar is binnen dit ontwerp en dat jullie met de Helmkross daar ook naar die Zuidsein, zodat de paden die daar zijn aangelegd et cetera, dat daar ook de Helmkross georganiseerd wordt. Ja. Ja, want ik hoorde wel, er komen wel wat hoogteniveaus in, hè? Klopt inderdaad, ja. Dat soort dingen natuurlijk. Je hebt natuurlijk altijd wel, hè, bij zo'n

Eh je wil dan ehm het het kenmerk. De kust wordt nu wel gekenmerkt eigenlijk door het stukje strand en inland zeg maar wat erbij zit hè. Dus maar in hoeverre blijft daar dadelijk zeg maar eh ruimte voor? Wij kijken natuurlijk even naar onze... Ja ja ja. Jullie vinden oktober, november geloof ik hè? Eh oktober hebben we nu nou dit jaar een optie. Oktober, ja. Oké. Maar het is een strand natuurlijk. Kijk, het het is allemaal te gebruiken. Of het nou past met de verzamelstand of niet, dat het kan altijd gebruikt worden met een afwijking of iets dergelijks.

Ja, in die periode van het jaar eh zou eh gebruikt eh kunnen worden. Alleen we moeten we wel even kijken met dat soort maatwerk van ja, hoe gaan we dat dat inrichten in combinatie met dadelijk die zuidzijde als jullie daar gaan. Ja, want als we even hier gaan zitten. Kijk, of wij zitten nu eh natuurlijk hier is onze staat, zeg maar. Dus wij gebruiken nu een stukje van dit en dan dit gedeelte, zeg maar. En eigenlijk hebben wij hier een oversteek naar hier. Eigenlijk dit gedeelte, zeg maar. Dus als ik nu naar het nieuwe bestemmingsplan kijk, zouden we daar in principe natuurlijk weinig aan ingaan veranderen, zeg maar. Hè, dus dus maar vooral van ja, blijft daar dan eventueel ruimte voor? Hier zit geen wijziging in, inderdaad, van het Berkendonk niet. Of in ieder geval voor ons nooit niet bij mij, nee, daar is geen wijziging. Het staat voornamelijk maar op deze zijde. Dus ja, dit blijft intact zoals het is. Ja. Alleen het zou mooi, ja, het zou ook mooi zijn als jullie evenement dadelijk ook eh inpasbaar is op dit deel. Ja, dat ja, zeker. Ja. Daar kunnen we natuurlijk altijd

[unclear] Maar daar worden we dan als vereniging ook nog in meegenomen of of eh? Eh is een goeie. Ik zal het ook met [GEANONIMISEERD] eh bespreken of we je daar ook aan ja, op zich dat we gesprekken... Nou ja, wij willen daar wel graag bij aangesloten natuurlijk. Ja, snap ik. Ja. En daarover hebben we wel gesprekken hebben dat wij, hè, wij zitten nu natuurlijk op een locatie waarvan mij zien dat ik denk, ja, we zitten precies tussen twee woonwijken in. Dan wil dadelijk de gemeente wellicht ook wel eh een stuk iets met die grond gaan doen. Hm hm. Wij hebben anderzijds een locatie waar toch...

wel redelijk aan het onderhoud even uhm... ja, ik wou zeggen, gedateerd is het, zeg maar. Ja. Hè, dus ja, win-winsituatie zou in principe zijn, denk ik. De gemeente, onze grond, en in dit geval de grond die wij nu huren en daar woningen op zetten. En wij naar een compleet nieuwe locatie. Want ik weet ook echt niet waar je het nu... Oh, je oog had... Maar is dit bij de oude tennisbaan? Ja, bij de oude tennisbaan. Ja, ja, ja. Daar gaan ze nu natuurlijk die wijk, gaan ze daar een wijk bouwen. Ja, ja, ja. En dus wij zitten dadelijk echt met de nieuwe vereniging opgesloten tussen twee woonwijken. Ja.

In principe een prima locatie. Alleen, we willen natuurlijk ook hè, meedenken in een stukje maatschappelijk belang. Dat we dadelijk zeggen van hè, als we dadelijk hè onze banen open kunnen stellen, eh dat soort dingen voor de gemeente, voor de jeugd, ehm hè, prima. Alleen ja, daar loopt allemaal natuurlijk. Maar ja, het is vooral op die evenementen dat we daar gewoon mee eh... Ja. Ja, want de haven, dat weet ik niet, is er wel een paar, daar kan ik niks mee. Nee, dat kan ik niet. Nee, maar wij, ik denk dat het wel goed is als wij gesprekken gaan voeren over... [crosstalk] dat jullie evenement dadelijk inpasbaar zou zijn hier dadelijk te te realiseren en te werken. Kijk, we hebben natuurlijk een paar jaar geleden, een paar jaar geleden hebben we het NK gehad. We hebben gezien wat daar aan aandacht en aan renners op af is gekomen. En sowieso is Helmond was altijd echt wel een hele erge favoriete, ehm ja, favoriete plek binnen de crosswereld. En daarbij, kijk, hier worden dadelijk ook, hè, eh voorzieningen ook aangelegd voor evenementen, hè, stroom, water. Ja, ja. Dat zijn zaken. We kunnen... natuurlijk niet zeggen van hier mogen evenementen, maar we leggen geen stroom en water aan. Nee, dus dat wordt hier inderdaad gerealiseerd waardoor het voor jullie ook waarschijnlijk aantrekkelijker is, omdat dat hier allemaal niet het geval is. Daar hebben we het niet. [crosstalk] Nee, ja, maar dat is niet veel, hoor. Ja, maar stroom en water moeten wij inderdaad, hebben we nu dit jaar nog eigenlijk alles zelf moeten regelen met die tonnen. Ja. Zeg maar. Dus eh, en die voorzieningen die komen dadelijk wel hier ook, ja, hoe, eh hoeveel, waar, eh hoe, dat is er allemaal ingepast, maar dat ze zullen komen, ja, dat is wel een feit. Dus eh, nou ja, wij zouden wel in