

de tekening zoals wij die gezien hebben met eh de klankbordsessie had je daar A zeg maar omgelegd, op de markt zelf eromheen? Ja. Maar nu is het nu al anders ingetekend. Heb je daar al overleg over gehad? Ja, nee. Nog niet, omdat we bij het waterschap nog, want het waterschap nog geen uitsluitel of dit een meerwaarde heeft voor het waterschap. Daar zijn we nu naar aan het kijken. En als het een meerwaarde heeft, dan gaan we die gesprekken aan. Dus we hebben eigenlijk en daarom hebben we hem ook nog bewust even niet op de tekening gezet. Oké, ja, helder. Maar hij is nog niet, hij is dus nog niet afgewerkt. Hij is nog niet afgewerkt, nee. Oké. We hebben wel vanochtend opgehaald om de recreatieve voorzieningen toegankelijk te maken voor een bredere doelgroep. Het is een redelijk smalle ecologische groep. [crosstalk] We hebben wel vanochtend ook opgehaald. Kijk, eventueel nog als het gaat om eh de recreatieve voorzieningen dat je dat, dat je dat ook goed toegankelijk maakt voor een bredere doelgroep. Maar maar maar ja, en het is een redelijk smalle ecologische groep.

Maar ja, we zitten daar tegen de gronden van Gemert-Bakel en Deurne aan natuurlijk, hè. Dat zijn allemaal eigendomsgronden. Dus eh in het verleden met met die insteek is het natuurlijk gerealiseerd. Dus vooralsnog eh ja, blijft dat vooralsnog zoals het nu is. De mogelijkheid om eromheen te lopen, zeg maar, blijft daarmee open. We gaan wel nog kijken van zouden we ook voor een deel op de markt misschien voor een mindervalide, maar dan moet je daar weer met een verharding aan werken. En anders is de vraag van ja, is een verharding gewenst, hè, want als je daar weer een heel gebied gaat verharden dan eh ja.

is is afweging. Ik heb als kind heel lang hier gewoond zeg maar. Ja. Ik ik ging altijd dag in dag uit ging ik hier vissen. Ja. En op een gegeven moment is besloten dat dat niet meer mocht. Dus er is ruimte voor een heel sportvereniging Berkendonk. In het in de ruimtevisie zijn toen ook eigenlijk aangegeven van ja, we het zou mooi zijn als we op een aantal plekken konden vissen. Die zijn toen hier ingetekend. Ja. En wij zijn wel met ook met een Nederlandse bond.

overkoepelende bond wel in gesprek om te kijken van kunnen we op een aantal plekken wel gewoon visplekken maken zodat je daar in ieder geval wel zou kunnen vissen. Deze zone is daar wel, ja, ideaal voor, precies. En dan heb je Visje heb je hier ook volgens mij een plek ingetekend, maar goed, ja, zodra wij ook een antwoord hebben van dat van dat gesprek met eh met die overkoepelende bond gaan we kijken van op welke manier we daar een eh daar vorm aan kunnen geven. Overkoepelende de Nederlandse visbond bijvoorbeeld. Ja. Ja. Dat zou ik wel heel interessant vinden om te kijken als er een hengelsportvereniging ofzo of een Berkendonk eh. Ja. Ik heb er zelf ook wel eens aan gedaan om naar de gemeente te stappen van hé, kunnen we dat niet [crosstalk] Ja, ja, ik zou zeggen als je als je als je zo'n idee hebt, zeg, stuur ons vooral een keer een mailtje. Dat kan, dat kan aan mij persoonlijk of dat kan gewoon naar het algemeen adres. Dat is Berkendonk@hotmail.nl. @Helmond.nl, sorry. Ja. Dan kun je gewoon even hier vragen. Ja, niet van eh de Berkendonk zelf specifiek. Ik ik eh je ziet dat ze nou heel veel, ja, gewoon hè, illegaal, want je mag er nou niet vissen, maar dan laten ze ook al hun teringzooi liggen.

Je hebt wel veel veel plassen waarbij ze dan gewoon een specifieke hengelspot of een hengel of een vereniging voor de specifieke dat je dan ook een vergunning kan krijgen specifiek voor het vet. Dan ga je het nog wat beter in de gaten houden en reguleren. Ja, dat is wel mooi, ja. Goeie, goeie input. Ja. Wat vind je van de rest? Ja, ik vind het eh gaaf om te zien eh. Het heeft nog wel tijd nodig natuurlijk.

Als het ongeveer er zo uitkomt, dan denk ik wel dat het een hele mooie gemeente is hier. En het is gewoon een geweldige plek. Je kan er zoveel

mee doen. Het is wel ook goed, tenminste dat haal ik hieruit, dat het vrij toegankelijk blijft voor iedereen. Ja, dat is ook vanochtend al meerdere maal aangegeven. Dat heeft ook de gemeenteraad uitgesproken. Het is mooi dat je een gebied herontwikkelt, maar zorg wel dat het gewoon openbaar en gratis gewoon uh toegankelijk toegankelijk blijft. Ja, precies. Sorry, kan ik even?

Jullie hebben alles verdeeld in fases. Ik zit hier vanuit het oogpunt sport. Fase 1, 2, 3 tot en met 5. Maar hoe wordt sport daar meegenomen? Wordt dat per fase meegenomen? [crosstalk] Sport is eigenlijk een grote draad. Je kan als een soort grote draad, tape-rekker, door die verschillende fases heen rijgen. Ik denk dat we zeker als het gaat om dit deel natuurlijk en dit deel, zou je dat wel naar voren kunnen trekken om te kijken van, wat is daar dan? Wat is daar dan?

Minder afhankelijk van de fase. Exact. Ja. Ja, anders krijg je natuurlijk een beetje net als op de braak, dat ze fase 1, 2 en dan net niet goed uh uitgekleeft wordt, hè. Ja, ja. Ja. Klopt, ik zie uhm weinig horeca voorzieningen. Ik zie alleen een zo'n foodtruck staan. Ja, ja, snap ik. Nee. Dat is dat vind ik wat aan horeca voorziening wordt geïnvesteerd. Kijk, we hebben nu natuurlijk een aantal, we hebben nu die vier huisjes hier. Die vier huisjes zijn natuurlijk al twee jaar dicht. Waar daar eigenlijk in wordt gebroken en is gewoon heel vandalisme gevoelig.

We weten ook van die vier huisjes die er nu zijn, die zijn ook qua tijd eigenlijk niet meer up-to-date, dus die moeten eigenlijk gewoon gerenoveerd worden. Op dit moment ligt bij ons bij Vastgoed, we hebben een aantal weken geleden uitgezet om te kijken van, moeten we niet teruggaan dat je één of twee huisjes overhoudt die je wellicht groter maakt en die je gewoon renoveert? Of moeten er drie worden? Dat wordt op dit moment verder onderzocht. En daarnaast zijn wij nu, dat gaat eigenlijk tweede kwartaal lopen, dat we met de watersportvereniging in gesprek gaan, want die watersportvereniging hebben aangegeven, ja wij zitten hier eigenlijk al de afgelopen 25, 30 jaar in een...

de containers. En eigenlijk willen we met de tijd mee. Het zou eigenlijk mooi zijn als we hier een accommodatie kunnen realiseren, dat wij gewoon op een fatsoenlijke manier onze sport kunnen beoefenen. En dat daar misschien een koppeling in zit met een strandpaviljoen, zodat er ook gewoon het hele het hele strandbad in ieder geval eh eh gebruik van zou kunnen maken. En dat is eigenlijk gewoon een soort ontwerpstudie die we gewoon komend jaar uit willen werken en gewoon nader eh nader handen en voeten willen geven. Ja, dus er staat dus nog helemaal niks van vast. Nee, het is een kwestie van hoe het zich wel ontwikkelt. Ja, exact. Dat is ook een stukje marktwerking.

Ja, voor een deel zeg ik, is het voor een deel is het voorwaarden scheppen. Voor een deel gaan we niet op de stoel van de ondernemer zitten, maar we willen wel de voorwaarden scheppen om te kijken of je daar een boterham zou kunnen verdienen, hè? Precies. Ja. Ja. Ik zie ook van de hele noordkant niks terug. Zie ik niks van terug. Een stukje natuur. Hm hm. Wat gebeurt daarmee? We hebben bij ons een natuur- en landschapsvisie gemaakt, daar ben ik toevallig ook projectleider van. Uhm, in de natuur- en landschapsvisie zeggen we eigenlijk gewoon boven Berkendonk, dan gaan we meer richting de Bakel of de Beemden. En eigenlijk hetgeen aan de noordkant van, aan de noordkant van het bos boven Berkendonk, wat je daar wilt, is dat je eigenlijk daar nog... het huidige Beekdal verder wilt versterken. En dan heb je natuurlijk nog heel veel agrarische gronden, die zijn niet van de gemeente. Dus we gaan wel kijken in de toekomst, als er een ander project los van dit, zou je op die plekken dat Beekdal niet robuuster in kunnen richten? En als dat dan zo is, wat moeten we daar dan voor doen? Moeten daar gronden voor aangekocht worden? Moeten we daar met agrarisch voor in gesprek? Dat zijn

wel dingen die we nu ook in dat licht bezien vanuit die grotere ecologische verbindingen. Zijn we dat nu verder op uit aan het werken. De gemeente gaat nu met het waterschap gronden aankopen.

Nee, de gemeente heeft gronden aangekocht. We hebben eigenlijk afgelopen twee jaar hebben we eigenlijk alles verworven in dit gebied. Waterschap heeft nog een kleine eh strook van dit. En wij zijn nu een soort studie aan het doen van wat is nu de beste ecologische inrichting? Nu zijn er een aantal poelen ingedeeld, maar het waterschap is nog wel aan het kijken van hoe hoe moet die meander dan exact komen te lopen, hoeveel hoeveel water moet erdoor? En inwoners hebben nog aangedragen, ook in de klankbordgroep, het zou ook nog een optie kunnen zijn voor ons om eventueel die extra bypass, noemen we dat dan, die extra uh watergeul, om die eventueel door te trekken naar de Berkendonkse Plas. Dan trek je ook een ecologische verbinding naar het gebied van Helmond.

over ons terrein eens, zodat we ook een soort natuurlijke afscheiding creëren tussen de particuliere terreinen en het recreatiegebied. Dat zijn allemaal onderdelen die we daar nu in meenemen. Ja, over ons terrein eens, zodat we ook een soort natuurlijke afscheiding creëren tussen de particuliere eh terreinen en het en het recreatiegebied. Dus dat zijn eigenlijk allemaal onderdelen die we daar nu in meenemen. Oké. Ja. Duidelijk. Dank u wel. Alsjeblieft.