



Voorblad Beleidsoverleg wethouder (BOW) Wethouder van Lierop		Datum overleg: 2 februari 2026
Onderwerp:	Stand van zaken horeca Cacaofabriek (vervolg op CIB)	
Zaaknummer:	52860295	
Vertrouwelijk:	Ja (stukken enkel toegankelijk voor DT-leden)	
Opsteller/afdeling:	5.1.2e	Afd. SB, Ondernemen en Cultuur
Programmabegroting	Cultuur, toerisme en recreatie	
Behandelwijze:	Besluitvormend	
Voorgesteld(e) besispunt(en) (puntsgewijs):	1. In te stemmen met bijgevoegd collegevoorstel, met daarmee een akkoord op: - In te stemmen met de voorgestelde beheersmaatregel - In te stemmen met de brief aan de Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek - In te stemmen met de Raadsinformatiebrief en deze door te geleiden aan de gemeenteraad	
Aanleiding agendering:	Aanleiding Naar aanleiding van eerdere negatieve financiële resultaten bij de Horeca BV van de Cacaofabriek heeft de directeur van deze stichting in het laatste kwartaal van 2024 maatregelen doorgevoerd om de resultaten te verbeteren. Uitgangspunt van het plan was dat de maatregelen er toe zouden leiden dat vanaf 1 september 2025 maandelijkse positieve resultaten zouden worden behaald van circa € 13.000 tot € 15.000. In 2025 heeft de afwikkeling van een aantal personele dossiers er toe geleid dat er nog steeds een negatief resultaat op de horeca wordt gerealiseerd. Na afwikkeling van deze dossiers is het gelukt om de in de maanden oktober en november kleine positieve resultaten te realiseren. Dit zijn echter nog niet de resultaten die nodig zijn om de vordering die de Stichting De Nederlandsche Cacaofabriek heeft op de Horeca BV substantieel terug te kunnen brengen totdat deze uiteindelijk is afgelost. Met een College InformatieBrief (CIB) is het college in de vergadering van 20 januari 2026 meegenomen in de problematiek. Het college gaf als terugkoppeling interventie met een beheersmaatregel in de vorm van een onderzoek noodzakelijk te vinden. Actuele ontwikkelingen Sinds de collegevergadering van 20 januari zijn er twee ontwikkelingen - Op dinsdag 27 januari vond een (al gepland) ambtelijk voortgangsoverleg plaats. De belangrijkste punten:	



	○ Het resultaat op de horeca was wederom negatief en de vordering was wederom toegenomen. Redenen waren opnieuw niet voorziene tegenvallers. ○ De aanvullende vragen vanuit de concerncontroller gericht op liquiditeit zijn aan De Cacaofabriek gesteld (antwoord volgt nog) ○ Ook bleek dat de financiën van de stichting ook onder druk staan. ○ Voor de volledigheid is het verslag van de bijeenkomst toegevoegd in <u>bijlage 4</u>. - Op donderdag 29 maart vond een bestuurlijk overleg plaats, met wethouder Van Lierop en de directeur-bestuurder van De Cacaofabriek. In het gesprek is aangegeven dat de gemeente de situatie meer dan zorgelijk vindt. De gemeente acht het aannemelijk dat niet meer kan worden voldaan aan de voorwaarde van de leningsovereenkomst dat er geen subsidie vloeit naar de horeca. Daarvoor is de interne vordering té groot geworden. De gemeente legt daarom een beheersmaatregel op in de vorm van externe expertise op gebied van horeca en financiën, gericht op toekomstbestendige scenario's. De reactie van de Cacaofabriek hierop was positief, zij gingen akkoord met deze maatregel. Collegevoorstel Bijgevoegd collegevoorstel omvat drie componenten: - Een onderzoek (beheersmaatregel) naar de horeca BV, in relatie tot de stichting - Een brief aan stichting waarin deze maatregel wordt verwoord - Een concept Raadsinformatiebrief (RIB), waarin de raad wordt meegenomen in de stand van zaken en de voorgenomen beheersmaatregel wordt aangekondigd. Zie verder bijgevoegd collegevoorstel in <u>bijlage 1</u>, de brief aan stichting De Nederlandsche Cacaofabriek (bijlage 2) en de concept Raadsinformatiebrief (bijlage 3)
Argument(en) voor besispunt(en)/toelichting en essentie grote bijlagen:	
Vergaderduur (beoogd) in minuten:	15 minuten
Genodigden bij onderwerp (jij, eventueel anderen):	5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e
Presentatie:	Nee
Voorafgaande processtappen (puntsgewijs):	
Betrokken medewerker(s) met afdeling:	5.1.2e (Teammanager Stedelijk Beleid) 5.1.2e (bestuursadviseur Wethouder Van Lierop)



	5.1.2e en 5.1.2e (Team Ondernemen en Cultuur) 5.1.2e (Financien) 5.1.2e (Juridisch)
Vervolgstappen en -planning na: Beleidsoverleg wethouder (BOW)	
Externe communicatie:	Met de RIB wordt de gemeenteraad meegenomen in de ontwikkelingen en met de brief aan de stichting wordt medewerking gevraagd voor het onderzoek.
Bijlagen (benoemen en nummeren):	1. Concept Collegevoorstel 2. Concept brief aan De Cacaofabriek 3. Concept raadsinformatiebrief 4. Verslag ambtelijk overleg met Cacaofabriek dd 28 januari 2026 5. Collegeinformatiebrief (CIB) van 20 januari 2026

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3