

Concept B&W voorstel Vierde wijzigingsbesluit van het Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015

Onderwerp:

Vierde wijzigingsbesluit van het Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015

Beslispunten:

1. De aanwijzing als betaald- en/of vergunninghoudersparkerplaats in te trekken op de volgende locaties:
 - parkeerterrein Energiehuis;
 - de parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO (tussen de Havenweg en de inrit van Keyserinnedaal);
2. Het vierde wijzigingsbesluit van het 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015' (bijlage 1) vast te stellen;
3. Na vaststelling van het uitvoeringsbesluit tot vierde wijziging van het 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015', dit op de gebruikelijke wijze bekend te maken.

Inleiding:

In het 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015' staat geregeld welke parkeerplaatsen aangewezen zijn als betaald parkeerplaatsen of exclusieve vergunninghoudersparkerplaatsen, op welke parkeerplaatsen met een parkeervergunning geparkeerd mag worden en welke adressen in aanmerking komen voor een gemeentelijke parkeervergunning.

Het college en gemeenteraad heeft besluiten genomen rondom inrichting van het Burgemeester Geukerspark. Als gevolg hiervan komt het parkeerterrein Energiehuis (31 parkeerplaatsen) en de parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO tussen de Havenweg en de inrit van Keyserinnedaal (±62 parkeerplaatsen) te vervallen. Op grond van het genomen besluit worden deze niet op een andere locatie teruggebracht.

Beoogd effect:

De aanwijzing van de betreffende parkeerlocaties als betaald- en/of vergunninghoudersparkerplaats in te trekken.

Argumenten:

1.1 De parkeerplaatsen worden opgeheven als gevolg van de door de gemeenteraad genomen besluiten over het Burgemeester Geukerspark (Havenpark).

Door het besluit van de gemeenteraad om op deze locatie een park te realiseren vervallen de parkeerplaatsen.

1.2 Belanghebbenden hebben binnen traject besluitvorming Burgemeester Geukerspark kunnen reageren.

2.1 Juridisch gezien is wijziging van het besluit noodzakelijk.

De in beslispoint 1 t/m 3 aangegeven voorstellen moeten juridisch vastgelegd worden middels een wijziging op het bestaande 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015'.

3.1 Mogelijkheid van bezwaar

Juridisch gezien is bezwaar mogelijk tegen dit besluit. Besluit moet daarom bekend gemaakt worden.

Kanttelingen:

1. Derving parkeerinkomsten

Omdat vooral de betaald parkeerplaatsen op parkeerterrein Energiehuis zeer dicht bij het winkelcentrum zijn gelegen zijn deze altijd zeer goed bezet. Financieel gezien geeft dit een forse inkomstenbron voor de parkeerexploitatie voor een beperkt aantal parkeerplaatsen. Omdat er in de directe nabijheid op korte loopafstand van het winkelcentrum de gemeente geen andere betaald parkeerplaatsen heeft zal naar verwachting een groot deel van deze parkeerders in de particuliere Elzas parkeergarage gaan parkeren. Door verwijdering van een groot aantal parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO zal ook een deel van de parkeerinkomsten van dit terrein wegvallen. De loopafstand van de te behouden parkeerplaatsen naar het winkelcentrum wordt namelijk met ± 180 m. vergroot. Een deel van deze parkeerders zal zich naar verwachting ook naar parkeergarage Elzas verplaatsen. Pas na realisatie van het woningbouwblok in het park komen er 15 openbare parkeerplaatsen terug. Dit leidt dus tot derving van parkeerinkomsten voor de gemeente.

2. Minder zekerheid op beschikbare parkeerplaats voor vergunninghouders.

Voor de bestaande vergunninghouders binnen dit gebied worden aan de Kanaaldijk NO ± 62 parkeerplaatsen opgeheven. Hiervan zijn er 25 aangewezen als exclusieve vergunninghoudersparkeerplaats. De vergunninghouders hebben hierdoor minder mogelijkheden om een beschikbare parkeerplaats te vinden. Ook zullen de loopafstanden toenemen.

Financiën:

Het vervallen van het parkeerterrein Energiehuis (31 parkeerplaatsen) en de parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO tussen de Havenweg en de inrit van Keyserinnedaal (± 62 parkeerplaatsen) als gevolg van het intrekken van de aanwijzing als betaald- en of vergunninghoudersparkeerplaats van eerder genoemde locaties heeft consequenties voor de parkeerinkomsten. In de begroting 2019 is rekening gehouden met een totale opbrengst van € 165.000 voor deze locaties. Rekening houdende met de datum van 1 mei - parkeerplaatsen niet meer als zodanig te gebruiken - bestaat het risico op een gederfde opbrengst in 2019 van € 110.000. Afhankelijk van de keuze van een parkeerder voor een alternatief (Elzas, gemeentelijke betaalde parkeerplaats/garage, vrij parkeren, etc.) kan dit bedrag lager uitvallen. Voorgesteld wordt om dit onderwerp te koppelen aan het totaal van de mobiliteit en de bereikbaarheid van het centrum en voor nu als risico te benoemen in de voorjaarsnota 2019. Als duidelijk is wat de consequenties zijn kan dit meegenomen worden in de voorjaarsnota 2020. Voorgesteld wordt om - indien van toepassing - bij te sturen via Bestuursrapportage(s).

Uitvoering:

De parkeerplaatsen zijn vanaf 1 mei niet meer als zodanig te gebruiken.

Communicatie:

Conform beslispoint 3 wordt het besluit bekendgemaakt op het elektronisch Gemeenteblad (website www.overheid.nl).

Bestaande vergunninghouders die nu op de Kanaaldijk NO kunnen parkeren worden voor de afsluiting schriftelijk geïnformeerd over op welke parkeerlocaties zij nog met de parkeervergunning kunnen parkeren.

Juridische consequenties:

Dit voorstel is met BJO besproken. Tegen dit wijzigingsbesluit staat voor belanghebbenden bezwaar en beroep open.