

Onderwerp

Vierde wijzigingsbesluit van het Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015

Beslispunten

1. De aanwijzing als betaald- en/of vergunninghoudersparkeerplaats in te trekken op de volgende locaties:
 - parkeerterrein Energiehuis;
 - de parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO (tussen de Havenweg en de inrit van Keyserinnedaal);
2. Het vierde wijzigingsbesluit van het 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015' (bijlage 1) vast te stellen;
3. Na vaststelling van het uitvoeringsbesluit tot vierde wijziging van het 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015', dit op de gebruikelijke wijze bekend te maken.

Inleiding

In de collegevergadering van 16 april 2019 is dit besluit aangehouden op verzoek van wethouders De Vries en Maas. Zij wensten het voorstel nog samen te bespreken. Inmiddels heeft de gemeenteraad een besluit genomen voor de Visie Bereikbaarheid en Parkeren Centrum en kan er ook overgegaan worden tot het nemen van een besluit voor dit voorstel.

In het 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015' staat geregeld welke parkeerplaatsen aangewezen zijn als betaald parkeerplaatsen of exclusieve vergunninghoudersparkeerplaatsen, op welke parkeerplaatsen met een parkeervergunning geparkeerd mag worden en welke adressen in aanmerking komen voor een gemeentelijke parkeervergunning.

Het college en gemeenteraad heeft besluiten genomen rondom inrichting van het Havenpark. Als gevolg hiervan komt het parkeerterrein Energiehuis (31 parkeerplaatsen) en de parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO tussen de Havenweg en de inrit van Keyserinnedaal (±62 parkeerplaatsen) te vervallen. Het parkeerterrein Energiehuis is vanaf begin juni 2019 opgeheven. De parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO tussen de Havenweg en de inrit van Keyserinnedaal zijn met ingang van 11 december 2019 afgesloten. Op grond van het genomen besluit worden deze niet op een andere locatie teruggebracht.

Beoogd effect

De aanwijzing van de betreffende parkeerlocaties als betaald- en/of vergunninghoudersparkeerplaats in te trekken.

Argumenten

- 1.1 *De parkeerplaatsen worden opgeheven als gevolg van de door de gemeenteraad genomen besluiten over het Havenpark (tegenwoordig Burgemeester Geukerspark).*

Door het besluit van de gemeenteraad om op deze locatie een park te realiseren vervallen de parkeerplaatsen.

- 1.2 *Belanghebbenden hebben binnen traject besluitvorming Havenpark kunnen reageren.*

- 2.1 *Juridisch gezien is wijziging van het besluit noodzakelijk.*

De in beslispoint 1 t/m 3 aangegeven voorstellen moeten juridisch vastgelegd worden middels een wijziging

op het bestaande 'Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015'.

- 3.1 *Mogelijkheid van bezwaar*

Juridisch gezien is bezwaar mogelijk tegen dit besluit. Besluit moet daarom bekend gemaakt worden.

Kanttekeningen

1. *Derving parkeerinkomsten*

Omdat vooral de betaald parkeerplaatsen op parkeerterrein Energiehuis zeer dicht bij het winkelcentrum zijn gelegen zijn deze altijd zeer goed bezet. Financieel gezien geeft dit een forse inkomstenbron voor de parkeerexploitatie voor een beperkt aantal parkeerplaatsen. Omdat er in de directe nabijheid op korte loopafstand van het winkelcentrum de gemeente geen andere betaald parkeerplaatsen heeft zal naar verwachting een groot deel van deze parkeerders in de particuliere Elzas parkeergarage gaan parkeren.

Door verwijdering van een groot aantal parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO zal ook een deel van de parkeerinkomsten van dit terrein wegvallen. De loopafstand van de te behouden parkeerplaatsen naar het winkelcentrum wordt namelijk met ± 180 m. vergroot. Een deel van deze parkeerders zal zich naar verwachting ook naar parkeergarage Elzas verplaatsen.

Dit leidt dus mogelijk tot een derving van de parkeerinkomsten voor de gemeente.

2. *Minder zekerheid op beschikbare parkeerplaats voor vergunninghouders.*

Voor de bestaande vergunninghouders binnen dit gebied worden aan de Kanaaldijk NO ± 62 parkeerplaatsen opgeheven. Hiervan zijn er 25 aangewezen als exclusieve vergunninghoudersparkerplaats. De vergunninghouders hebben hierdoor minder mogelijkheden om een beschikbare parkeerplaats te vinden. Ook zullen de loopafstanden toenemen.

Financiën

Het vervallen van het parkeerterrein Energiehuis (31 parkeerplaatsen) en de parkeerplaatsen aan de Kanaaldijk NO tussen de Havenweg en de inrit van Keyserinnedaal (± 62 parkeerplaatsen) als gevolg van het intrekken van de aanwijzing als betaald- en of vergunninghoudersparkeerplaats van eerder genoemde locaties heeft mogelijk consequenties voor de parkeerinkomsten. In de begroting 2020 is rekening gehouden met een totale opbrengst van ongeveer € 165.000 voor deze locaties. Afhankelijk van de keuze van een parkeerder voor een alternatief (Elzas, gemeentelijke betaalde parkeerplaats/garage, vrij parkeren, etc.) leidt dit mogelijk tot een derving van de parkeerinkomsten voor de gemeente. De in de begroting 2020 opgenomen baten voor parkeren zijn in 2020 circa € 400.000 (12%) hoger dan de realisatie in 2018. Op basis van de voorlopige cijfers zijn de in de begroting 2020 opgenomen baten voor parkeren in 2020 circa € 100.000 (3%) hoger dan de realisatie in 2019. Het risico is aanwezig dat de geraamde baten (structureel) te hoog zijn opgenomen in de begroting. Voorgesteld wordt dit risico te monitoren en om – indien van toepassing – bij te sturen via de Bestuursrapportage(s).

Communicatie

Conform beslispoint 3 wordt het besluit bekendgemaakt op het elektronisch Gemeentebblad (www.overheid.nl).

Bestaande vergunninghouders die nu op de Kanaaldijk NO kunnen parkeren worden voor de afsluiting schriftelijk geïnformeerd over op welke parkeerlocaties zij nog met de parkeervergunning kunnen parkeren.

Juridische consequenties

Dit voorstel is met BJO besproken. Tegen dit wijzigingsbesluit staat voor belanghebbenden bezwaar en beroep open.

Bijlagen

- Vierde wijzigingsbesluit van het Uitvoeringsbesluit betaald- en vergunninghoudersparkeren Helmond 2015
- Tekening Parkeerduur en Tarieven b.b. vierde wijzigingsbesluit
- Tekening gebiedsindeling belanghebbenden parkeren b.b. vierde wijzigingsbesluit